



V. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

ΠΡΑΞΗ: ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ -ΥΠΟΕΡΓΟ 2: «ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ - ΜΕΛΕΤΕΣ»

ΠΙΝΑΚΙΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Σύμφωνα με τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών του Ν.4412/2016

Αποφ.

ΔΝΣγ/32129/ΦΝ ΦΕΚ Β 2519/20-7-2017

Για το έτος 2020, σύμφωνα με την με αριθμ πρωτ. /ΔΝΣ/οικ20641/ΦΝ439.6/19-3-2020

Εγκύκλιο 2 του Υ.ΥΠΟ.ΜΕ., το τκ =1,227

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΚΠΟΝΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΚΠΟΝΟΥΜΕΝΩΝ	Ελάχιστες τάξεις Πτυχίων
A. ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (7)	39.260,88 €	46.121,04 €	Γ
B. ΜΕΛΕΤΕΣ Η/Μ ΕΡΓΩΝ (9)	5.891,72 €	8.148,17 €	A
Γ. ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ (16)	3.398,79 €	3.398,79 €	A
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΩΝ	48.551,38 €		
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	7.282,71 €		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	55.834,09 €		
ΦΠΑ 24%	13.400,18 €		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕ ΦΠΑ	69.234,27 €		

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€) (για τον προσδιορισμό πτυχιών)	ΔΑΠΑΝΗ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
						ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)	
ΓΕΝ.3	Συντελεστής τκ (2020)		1,227					

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€) (για τον προσδιορισμό πτυχιών)	ΔΑΠΑΝΗ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
						ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)	
Α. ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (7)								
ΟΙΚ.1	Μελέτη ανάπλασης ιστορικού κέντρου Περάματος							
	Ε - Επιφάνεια Έργου σε τετραγωνικά μέτρα	μ ²	4200,00					
	Ταο - Βασική ενιαία τιμή Αφητηρίας αμοιβών ανά μ ²	€	9,75					
	ΣΒν - Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφητηρίας Αμοιβών (Κατηγορία V)	-	0,10					
	ΣΑ- Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης	-	1,00					
	κ - συντελεστής Έργο κατηγορίας V	-	2,90					
	μ - συντελεστής Έργο κατηγορίας V	-	63,00					
					39.200,92 €			
	Αμοιβή Μελέτης κατά στάδια							
	Παράλειψη Προμελέτης (35%*50%)	%	17,50%				6.860,16 €	
	Εκπόνηση Οριστικής μελέτης (25%)	%	25,00%				9.800,23 €	
Εκπόνηση Μελέτης Εφαρμογής (40%)	%	40,00%				15.680,37 €		
ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:					39.200,92 €		32.340,76 €	
ΓΕΝ.4	Μελέτη αναδιαμόρφωσης και οργάνωσης χώρου στάθμευσης κέντρου Περάματος							
	Αμοιβή επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης							
	M1: Πλήθος ημερών εργασίας επιστήμονα εμπειρίας έως 10 έτη	ημέρες	0					
	E1: αμοιβή επιστήμονα εμπειρίας έως 10 έτη	€	300					
	M2: Πλήθος ημερών εργασίας επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	ημέρες	5					
	E2: αμοιβή επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	€	150					
	M3: Γ E2: α A = (P	$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (\text{ΤΑο}) \cdot \Sigma \text{Βν} \cdot 100}{178,3 \cdot \pi \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (\text{ΤΑο}) \cdot \Sigma \text{Βν} \cdot \Sigma \text{Α} \cdot \pi \kappa$						
					2.760,75 €		2.760,75 €	
ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:					2.760,75 €		2.760,75 €	

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€) (για τον προσδιορισμό πτυχίων)	ΔΑΠΑΝΗ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
						ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)		
ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ									
ΓΕΝ.7	Τεύχη Δημοπράτησης Έργων Αρχιτεκτονικής Μελέτης								
	Ποσοστό επί του συνόλου της ενιαίας προεκτιμώμενης αμοιβής		%	8,00%					
	Η αμοιβή της σύνταξης των Τευχών Δημοπράτησης επιμερίζεται στα τεύχη σύμφωνα με τα ακόλουθα ποσοστά. Τα ποσοστά αυτά δεν είναι απομειωμένα λόγω μη διάθεσης από την Υπηρεσία πρότυπων Τευχών συναφούς αντικειμένου.								
	Για την Τεχνική Περιγραφή		%	10,00%					
	Για τις Τεχνικές Προδιαγραφές		%	30,00%					
	Για την ανάλυση τιμών		%	25,00%					
	Για το Τιμολόγιο Μελέτης		%	13,00%					
	Για το Τιμολόγιο Προσφοράς		%	1,00%					
	Για τη Συγγραφή Υποχρεώσεων		%	10,00%					
	Για τον Προϋπολογισμό Μελέτης		%	5,00%					
	Για τον Προϋπολογισμό Προσφοράς		%	1,00%					
Για τη Διακήρυξη Δημοπρασίας		%	5,00%						

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€) (για τον προσδιορισμό πτυχιών)	ΔΑΠΑΝΗ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
						ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)	
	Π% : ποσοστό επί της αρχικής αμοιβής	%	100,00%					
	φ1: Ενιαία αμοιβή Μελέτης ανάπλασης ιστορικού κέντρου Περάματος	€	39.200,92 €					
	φ2: Ενιαία αμοιβή Μελέτης αναδιαμόρφωσης και οργάνωσης χώρου στάθμευσης κέντρου Περάματος	€	2.760,75 €					
	Σφ: Ενιαία αμοιβή των μελετών για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης.	€	41.961,67 €					
	A=8%*Σφ*Π%			3.356,93 €		3.356,93 €		
	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:				3.356,93 €		3.356,93 €	
ΣΑΥ-ΦΑΥ								
ΓΕΝ.6	κ : συντελεστής άρθρου ΓΕΝ.6	-	0,40					
	μ : συντελεστής άρθρου ΓΕΝ.6	-	8,00					
	ΣΑΥ ΦΑΥ Έργων Αρχιτεκτονικής Μελέτης							
	A1: Προεκτιμώμενη αμοιβή Μελέτης ανάπλασης ιστορικού κέντρου Περάματος	€	32.340,76 €					
	A2: Προεκτιμώμενη αμοιβή Μελέτης αναδιαμόρφωσης και οργάνωσης χώρου στάθμευσης κέντρου Περάματος	€	2.760,75 €					
	ΣΑi: Σύνολο προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών	€	35.101,51 €					
	$\beta = \kappa + \mu / \Sigma \alpha i / (175 * \tau \kappa)^{1/3}$	-	1,86%					
	A=ΣΑi*β*τκ				802,43 €		802,43 €	
ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:				802,43 €		802,43 €		
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΤΥΧΙΟΥ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (7):					46.121,04 €		39.260,88 €	

Β. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (9)								
ΟΔΟ.9	Μελέτη Ηλεκτροφωτισμού γέφυρας, πεζόδρομων και αναπλάσεων και μελέτη άρδευσης με σύστημα αυτοματισμού							
	M1,M2 - Μήκος ανάπλασης σε χιλιόμετρα: ΤΥΠΟΣ 4	χλμ	0,60					
	M3 - Μήκος γεφυρών σε χλμ ΤΥΠΟΣ 1	χλμ	0,10					
	M4 - Μήκος οδού με νισίδα ΤΥΠΟΣ 2	χλμ	0,90					
	T1 - Τιμη Προεκτιμώμενης Αμοιβής: φωτισμός και δίκτυα διανομής	€	2000,00					
	T2 - Τιμη Προεκτιμώμενης Αμοιβής: Άρδευση με σύστημα αυτοματισμού	€	950,00					
	T3 - Τιμη Προεκτιμώμενης Αμοιβής: φωτισμός και δίκτυα διανομής γεφυρών	€	4000,00					
	T4 - Τιμη Προεκτιμώμενης Αμοιβής: φωτισμός και δίκτυα διανομής οδού με νισίδα	€	4400,00					
	A = (T1* M1+T2*M2+T3*M3+T4*M4) * τκ				7.521,51 €			
Αμοιβή Μελέτης κατά στάδια								

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€) (για τον προσδιορισμό πτυχίων)	ΔΑΠΑΝΗ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
						ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)	
	Παράλειψη εκπόνησης Προμελέτης (60%*50%)	%	30,00%			2.256,45 €		
	Εκπόνηση Οριστικής μελέτης (40%)	%	40,00%			3.008,60 €		
ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:					7.521,51 €		5.265,06 €	

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€) (για τον προσδιορισμό πτυχίων)	ΔΑΠΑΝΗ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
						ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)		
ΓΕΝ.7	Τεύχη Δημοπράτησης έργων Η/Μ								
	Ποσοστό επί του συνόλου της ενιαίας προεκτιμώμενης αμοιβής		%	8,00%					
	Η αμοιβή της σύνταξης των Τευχών Δημοπράτησης επιμερίζεται στα τεύχη σύμφωνα με τα ακόλουθα ποσοστά. Τα ποσοστά αυτά δεν είναι απομειωμένα λόγω μη διάθεσης από την Υπηρεσία πρότυπων Τευχών συναφούς αντικειμένου.								
	Για την Τεχνική Περιγραφή		%	10,00%					
	Για τις Τεχνικές Προδιαγραφές		%	30,00%					
	Για την ανάλυση τιμών		%	25,00%					
	Για το Τιμολόγιο Μελέτης		%	13,00%					
	Για το Τιμολόγιο Προσφοράς		%	1,00%					
	Για τη Συγγραφή Υποχρεώσεων		%	10,00%					
	Για τον Προϋπολογισμό Μελέτης		%	5,00%					
	Για τον Προϋπολογισμό Προσφοράς		%	1,00%					
	Για τη Διακήρυξη Δημοπρασίας		%	5,00%					
	Π% : ποσοστό επί της αρχικής αμοιβής		%	100,00%					
	Φ1: Ενιαία αμοιβή γενικής Ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης		€	7.521,51 €					
	Σφ: Ενιαία αμοιβή των μελετών για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης.		€	7.521,51 €					
A=8%*Σφ*Π%				601,72 €		601,72 €			
ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:					601,72 €		601,72 €		
ΓΕΝ.6	ΣΔΥ ΦΔΥ έργων Η/Μ								
	Α1: Προεκτιμώμενη αμοιβή γενικής Ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης		€	5.265,06 €					
	ΣΑι: Σύνολο προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών		€	5.265,06 €					
	$\beta = \kappa + \mu / \Sigma \alpha i / (175 * \tau \kappa)^{1/3}$		-	0,39%					
	A=ΣΑι*β*τκ				24,94 €		24,94 €		
ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:					24,94 €		24,94 €		
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΤΥΧΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (9):					8.148,17 €		5.891,72 €		

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€) (για τον προσδιορισμό πτυχίων)	ΔΑΠΑΝΗ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
						ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)		
Γ. ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ (16)									
ΤΟΠ.3	Πολυγωνομετρίες								
	E1: τιμή πολυγωνομετριών εκτός κατοικημένων περιοχών	€	50						
	N1: Αριθμός πολυγωνομετριών εκτός κατοικημένων περιοχών	τεμ	0						
	E2: τιμή πολυγωνομετριών εντός κατοικημένων περιοχών	€	65						
	N2: Αριθμός πολυγωνομετριών εντός κατοικημένων περιοχών	τεμ	22						
	E3: Τιμή μόνιμης σήμανσης πολυγωνομετρικών σημείων	€	25						
	N2: Αριθμός πολυγωνομετριών εντός κατοικημένων περιοχών	τεμ	0						
A = (N1*E1+N2*E2+N3*E3)* τκ					1.754,61 €		1.754,61 €		
ΤΟΠ.6	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων								
	Φ1: τιμή αμοιβής ανά στρέμμα (κλίση εδάφους 0-10%, κλίμακα 1:100, πυκνή δόμηση)	€	180,00						
	E1: έκταση εντός δομημένων εκτάσεων	στρέμ.	4,2						
	Φ1: τιμή αμοιβής ανά στρέμμα (κλίση εδάφους 0-10%, κλίμακα 1:100, αραιή δόμηση)	€	105,00						
	E1: έκταση εντός δομημένων εκτάσεων	στρέμ.	4,8						
A = E1*Φ1*τκ					1.546,02 €		1.546,02 €		
ΤΟΠ.19	Λήψη στοιχείων αποτύπωσης και σχεδίασης οχετών και γεφυρών								
	Φ1: τιμή αμοιβής ανά γέφυρα	€	80,00						
	E1: γέφυρες προς αποτύπωση	τεμ	1						
	A = E1*Φ1*τκ					98,16 €		98,16 €	
					ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:	3.398,79 €		3.398,79 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΤΥΧΙΟΥ ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ (16):						3.398,79 €		3.398,79 €	

ΠΕΡΑΜΑ 17-02-2021
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η ΠΡ/ΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΒΕΔΕΡΓΙΩΤΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ