

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Πέραμα 10-08-2023

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.: 171/2023
(Απόσπασμα από το πρακτικό αριθ. 10)

Θέμα : Χορήγηση Τμηματικής Παράτασης Προθεσμίας στο Έργο: «Ολοκλήρωση-Βελτίωση υφιστάμενης εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων οικισμών Πάνορμου-Ρουμελή- Σιριπιδιανά- Αχλαδές και Μελιδόνη Δήμου Μυλοποτάμου».

Την **31** του μηνός **Ιουλίου 2023** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:30 μμ** συνήλθε στο Πέραμα σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα το Δημοτικό Συμβούλιο Μυλοποτάμου, κατόπιν της αριθ. πρωτ. **7553/27-07-2023** πρόσκλησης του κ. Προέδρου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18 και ισχύει και τις οδηγίες της Αριθ. Εγκυκλίου 375 Α.Π. 39167/02-06-2022 του Υπ. Εσ..

Στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν και παρέστησαν οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι: **1.** Σκλαβάκης Εμμανουήλ (Πρόεδρος), **2.** Κυριμάκης Χαράλαμπος (Αντιπρόεδρος), **3.** Κλάδος Γεώργιος, **4.** Νύκταρης Ασρινός, **5.** Καφφάτος Γεώργιος, **6.** Νύκταρης Ιωάννης του Γεωργ., **7.** Σωπασής Μιχαήλ, **8.** Ρουμπάκης Μηνάς, **9.** Μιχόπουλος Δημήτριος, **10.** Λαδιανός Ζαχαρίας, **11.** Φλουρής Θεόδωρος, **12.** Παπαδομανωλάκης Οδυσσεάς, **13.** Ρασούλη Άννα, **14.** Πετούση Ρεγγίνα, **15.** Παπακωνσταντής Γεώργιος, **16.** Δασκαλάκης Νικόλαος, **17.** Αντωνάκης Κυριάκος και **18.** Μαραβελάκης Γεώργιος.

Απόντων των κ.κ.: 1. Παρασύρη Φραγκιά (Γραμματέα), 2. Καλυβιανάκη Εμμανουήλ, 3. Νύκταρη Ιωάννη του Νικ., 4. Παρασύρη Γεώργιου, 5. Βουκάλη Ιωσήφ, 6. Κλάδου Δημοσθένη-Εμμανουήλ, 7. Μαθιουδάκη Νικόλαου, 8. Θεοδωράκη Νικόλαου και 9. Παρασύρη Εμμανουήλ, Δημοτικών Συμβούλων οι οποίοι αν και κλήθηκαν με την αριθ. πρωτ. 7553/27-07-2023 πρόσκληση του Προέδρου δεν παρευρίσκονται.

Ο κ. Παρασύρης Γ. προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Παρόντων στη συνεδρίαση των κ.κ.: **1.** Μαθθαϊακάκη Αντωνίου (Περάματος) και **2.** Δαλαμβέλα Παντελή (Μαργαριτών) Προέδρων Συμβουλίων Κοινοτήτων Δήμου Μυλοποτάμου, για τη συζήτηση των θεμάτων που τους αφορούν.

Απόντων των κ.κ.: 1. Παρασύρη Κων/νου (Ζωνιανών), 2. Αλεξάκη Χαράλαμπου (Αλιδών) και 3. Βασσάλου Μάριου (Πανόρμου) Προέδρων Συμβουλίων Κοινοτήτων Δήμου Μυλοποτάμου οι οποίοι αν και κλήθηκαν δεν παρευρίσκονται.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης ο Δήμαρχος Μυλοποτάμου κ. Κόκκινος Δημήτριος και η Υπάλληλος με βαθμό Α' του Δήμου Μυλοποτάμου κ. Μαρή Μαρία, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, με την παρουσία **18** μελών από συνολικά **27** μέλη και υπενθύμισε ότι τα πρακτικά θα τηρούνται συνοπτικά, με τρόπο σαφή - ακριβή και παράλληλα θα καταγράφονται και θα τηρούνται σε ηλεκτρονική μορφή οι συζητήσεις που θα είναι προσιτές σε κάθε ενδιαφερόμενο, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της συνεδρίασης συζητήθηκε Αίτηση πολιτών Πανόρμου που αφορά το δρόμο Πάνορμο Φανάρι.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης, προτάθηκαν από τον Πρόεδρο προς συζήτηση **2** θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω του κατεπείγοντος, τα οποία αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Το 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης που αφορά Συζήτηση επί Αιτήματος της δημοτικής ομάδας «Αλλαγή στο Μυλοπόταμο» σχετικά με την επιστολή διαμαρτυρίας ιδιοκτήτη μονάδας Έναγρον στην περιοχή της Αξού και το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά Συζήτηση από 27-06-2023 Αιτήματος του Δ.Σ. κ. Μαθιουδάκη Ν. των θεμάτων 1. ... και 2. ... ήταν θέματα συζήτησης και όχι λήψης αποφάσεων.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου, αναφερόμενος στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την από 06-07-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμήμα Τεχνικών Η/Μ Έργων και Συγκοινωνιών του Δήμου που έχει ως εξής:

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Αντικείμενο εργολαβίας: Ολοκλήρωση- Βελτίωση υφιστάμενης εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων οικισμών Πάνορμο- Ρουμελή- Σιριπιδιανά- Αχλαδές και Μελιδόνη Δήμου Μυλοποτάμου

2. Προϋπολογισμός μελέτης: 2.005.000,00 € (χωρίς ΦΠΑ)

3. Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής στο πλαίσιο του ΕΠ «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ (ΟΠΣ 5038606)

4. Δημοπρασία: Η δημοπρασία του έργου έγινε στις **22-05-2020** και μειοδότης αναδείχτηκε η ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. σύμφωνα με την υπ' αρ. **183/2020** εγκριτική απόφαση της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ του Δήμου Μυλοποτάμου.

5. Σύμβαση – Προθεσμία: Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπογράφηκε στις **21-12-2020** για το ποσό **1.378.677,06 €** με Αναθεώρηση χωρίς ΦΠΑ.

Η συμβατική προθεσμία περαίωσης σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα ήταν στις **20-04-2023** με προθεσμία για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου την 20-04-2022 (16 μήνες) και τελική ημερομηνία περαίωσης του έργου την 20-04-2023 (12 μήνες δοκιμαστικής λειτουργίας). Δόθηκε παράταση προθεσμίας για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου έως 31-10-2022 και αντίστοιχη παράταση για την ολοκλήρωση της 12μηνιας δοκιμαστικής λειτουργίας έως 31-10-2023. Στη συνέχεια δόθηκε παράταση της τμηματικής προθεσμίας για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου έως 30-06-2023.

6. Εξέλιξη εργασιών

- Το έργο έχει ξεκινήσει και εκτελούνται οικοδομικές και Η/Μ εργασίες. Τα σκυροδέματα της δεξαμενής αερισμού, του αντλιοστασίου επανακυκλοφορίας και των δεξαμενών καθίζησης και πάχυνσης έχουν ολοκληρωθεί και έχει εγκατασταθεί το μεγαλύτερο τμήμα του αντίστοιχου Η/Μ εξοπλισμού (φυσητήρες, διαχυτές, αντλίες ανακυκλοφορίας, ξέστρο καθίζησης).
- Οι εργασίες που υπολείπονται αφορούν κυρίως σε εργασίες σκυροδετήσεων και Η/Μ εξοπλισμού της τριτοβάθμιας επεξεργασίας και της αφυδάτωσης ιλύος).

B. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Την από 30-06-2023 αίτηση του Αναδόχου για παράταση της προθεσμίας για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου έως 31-10-2023.
- Το γεγονός ότι το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ από το οποίο χρηματοδοτείται το έργο (ΟΠΣ 5038606), έχει καταληκτική ημερομηνία στις 31-12-2023 και κατά συνέπεια δεν μπορεί να δοθεί παράταση για τη δοκιμαστική λειτουργία έως 31-10-2024 (εκτός επιλέξιμης περιόδου). Σε περίπτωση παράτασης του χρηματοδοτικού προγράμματος, θα είναι δυνατή η υλοποίηση της δοκιμαστικής λειτουργίας για ένα έτος, ενώ σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να συντηρηθεί ο χρόνος της δοκιμαστικής.
- Τις δυσμενείς συνθήκες εργασίας λόγω της παράλληλης λειτουργίας του βιολογικού καθαρισμού.
- Την καθυστέρηση στη διαδικασία σύνταξης και έγκρισης του ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών και της 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης ήσσονος αξίας
- Την πρόοδο των εργασιών

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την παράταση της τμηματικής προθεσμίας για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου έως 31-10-2023 με την επισήμανση ότι:

δεδομένου ότι έχει εγκριθεί ο 1^{ος} ΑΠΕ και η 1^η συμπληρωματική σύμβαση, απαιτείται να επιταχυνθούν άμεσα οι εργασίες εκτέλεσης του έργου από τον Ανάδοχο, ο οποίος οφείλει να εφαρμόσει μεθόδους, οι οποίες μπορεί να προϋποθέτουν αύξηση των ωρών εργασίας ή του αριθμού προσωπικού και του εξοπλισμού ή άλλες, με ευθύνη, μέριμνα και δαπάνες του, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, ώστε η κατασκευή του έργου να ολοκληρωθεί εντός της τιθέμενης προθεσμίας.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Δημοτικό Σύμβουλο και Πρόεδρο του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Μυλοποτάμου κ. Καφφάτο Γεώργιο.

Ο κ. Καφφάτος Γ. είπε ότι, είχαμε δώσει παράταση μέχρι 30/6. Τώρα λοιπόν κύριε Πρόεδρε με την καινούργια που έχει κάνει η θέση της ΔΕΥΑΜ είναι η παρακάτω.

Η εταιρεία Θαλής ΑΕ με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2572/30-06-23 αίτηση της, ζητά την παράταση σύμβασης μέχρι 31-10-2023, ισχυριζόμενη ότι υπάρχει εξοπλισμός που απαιτείται για την λειτουργία της μονάδας και δεν προβλεπόταν στην αρχική μελέτη. Η απαιτούμενη συμπληρωματική πίστωση εξασφαλίστηκε πρόσφατα και ψηφίστηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο στις 30/6/2023.

Επιπρόσθετα ζητώ και πάλι να μας ενημερώσει γραπτώς η ανάδοχος εταιρεία τι θα γίνει με τη 12μηνη δοκιμαστική λειτουργία της μονάδας η οποία προβλέπεται από τη μεταξύ μας σύμβαση, λόγω των συνεχών παρατάσεων.

Ύστερα από τα παραπάνω, ψηφίζω την προτεινόμενη παράταση μέχρι 31/10/2023 και δηλώνω ότι σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης και παράδοσης του έργου μέχρι την παραπάνω ημερομηνία θα εισηγηθώ στο Δ.Σ. της ΔΕΥΑΜ την επιβολή ποινικής ρήτρας ανά επιπλέον ημέρα καθυστέρησης παράδοσης του έργου.

Ο κ. Πρόεδρος στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Παπακωνσταντή Γεώργιο.

Ο κ. Παπακωνσταντής Γ. είπε ότι συμφωνεί απολύτως με την εισήγηση του κ. Καφφάτου Γ. αλλά να καταγραφεί ως έχει στα πρακτικά.

Ο κ. Πρόεδρος ύστερα από τα παραπάνω κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό αριθ. 10, μετά την οποία

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και είδε:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.
2. Την Αριθ. Εγκύκλιο 375 Α.Π. 39167/02-06-2022 του Υπ. Εσ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Τη χορήγηση παράτασης της τμηματικής προθεσμίας για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου: «**Ολοκλήρωση- Βελτίωση υφιστάμενης εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων οικισμών Πάνορμο- Ρουμελή- Σιριπιδιανά- Αχλαδές και Μελιδόνη Δήμου Μυλοποτάμου**» έως **31-10-2023** με την επισήμανση ότι:

δεδομένου ότι έχει εγκριθεί ο 1^{ος} ΑΠΕ και η 1^η συμπληρωματική σύμβαση, απαιτείται να επιταχυνθούν άμεσα οι εργασίες εκτέλεσης του έργου από τον Ανάδοχο, ο οποίος οφείλει να εφαρμόσει μεθόδους, οι οποίες μπορεί να προϋποθέτουν αύξηση των ωρών εργασίας ή του αριθμού προσωπικού και του εξοπλισμού ή άλλες, με ευθύνη, μέριμνα και δαπάνες του, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, ώστε η κατασκευή του έργου να ολοκληρωθεί εντός της τιθέμενης προθεσμίας, καθώς και την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Μ..

Συντάχθηκε αποφασίστηκε και υπογράφηκε

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

**Σκλαβάκης Εμμανουήλ
(Ακολουθούν οι υπογραφές)**

**Ακριβές Απόσπασμα
Η Γραμματέας
Μαρή Μαρία**